

Vente

Maison Bourgeoise

10 pièces, 220 m²
450 000 €

Réf. VM340
Mandat N°41



🏠 Descriptif technique

Type de maison	Bourgeoise
Surface habitable	220 m ²
Surface au sol	250 m ²
Séjour	23 m ²
Terrain	09 a 86 ca
Niveaux	3
Plain-pied	Non
Pièces	10
Chambres	4 possibilité 8
Salle de bains	2
Salle d'eau	1
WC	4
WC indépendant	Oui
Stationnement int.	2 garages
Stationnement ext.	2
Jardin	Oui
Surface jardin	570 m ²
Année de construction	1 900 Ancien
Prestige, luxe	Oui
État intérieur	En bon état
Chauffage	Gaz De ville
Chauffe-eau	Électrique
Cuisine	Aménagée et équipée Indépendante
Ouvertures	PVC Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout Conforme
Exposition	Est-Ouest
Cave	Oui
Terrain piscinable	Oui

☰ Descriptif détaillé

Demeure individuelle, bourgeoise et familiale de 220m², dans laquelle vous n'aurez qu'à poser vos meubles ! Cette magnifique maison rénovée avec goût offre tout le confort moderne :

- cuisine équipée
- 4 chambres
- dressing
- 3 salle de bains
- 4 WC
- buanderie

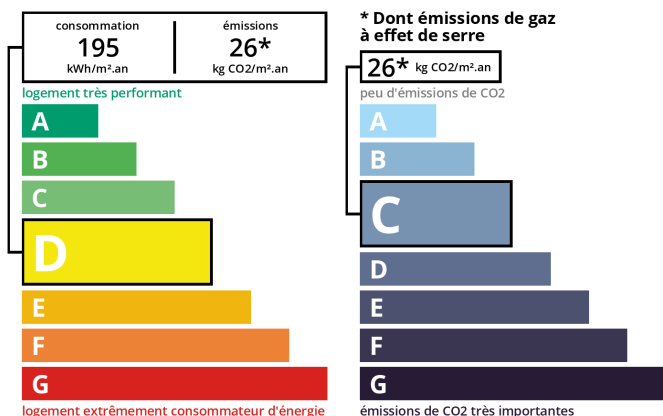
tout en conservant le charme de l'ancien (carreaux de ciment et hauteur sous plafond).

Côté extérieur, vous pourrez profiter d'un beau jardin arboré et sans vis à vis. Vous pourrez également stationner vos véhicules dans le double garage avec fosse.

Au calme.

Toiture OK, tout à l'égout, chauffage gaz.

Mandat N° 41. Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, Classe climat C. Nos honoraires : <http://agility-immobilier.fr/cgv>





Infos financières

Prix de vente	450 000 €
Taxe foncière	810 €/an
Occupation	Libre
Autres précisions	

Description des annexes

Libellé	Surface
cellier	14 m ²
véranda	16 m ²
cave	25 m ²
garage	52 m ²



Description des pièces

Niveau	Surface	Détail
0	12 m ²	entrée
0	23 m ²	séjour
0	13 m ²	cuisine
0	19.5 m ²	salon
0	17.4 m ²	salon
0	9 m ²	bureau
0	6.7 m ²	buanderie
0	2.7 m ²	couloir
0	1 m ²	wc
1	9 m ²	pallier
1	19 m ²	chambre
1	10.6 m ²	chambre
1	10.8 m ²	chambre
1	5.8 m ²	salle d'eau
1	16 m ²	chambre
1	0.8 m ²	WC
1	0.8 m ²	salle d'eau
2	7.7 m ²	salle de bain+WC
2	8 m ²	bureau
2	10 m ²	chambre
2	3.6 m ²	dressing